



МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

06.07.2021

П Р И К А З

Санкт-Петербург

№ 286

Об утверждении Положения о студенческом общежитии

В целях установления порядка работы и урегулирования вопросов заселения в общежития Университета

П Р И К А З Ы В А Ю:

1. Утвердить и ввести в действие Положение о студенческом общежитии (Приложение).
2. Начальнику Управления по работе с общежитиями и хозяйственными отделами учебных корпусов С.Н. Тихомирову:
 - 2.1. организовать надлежащее заполнение и хранение копии Положения;
 - 2.2. обеспечить ознакомление ответственных работников Университета с Положением.
3. Считать утратившим силу Приложение 1 «Положение о студенческом общежитии» к приказу от 28.04.2016 г. № 421 «Об утверждении Положения о студенческом общежитии, Правил внутреннего распорядка в студенческом общежитии».
4. Контроль исполнения настоящего приказа возлагаю на проректора по административно-хозяйственной работе В.Ю. Осипова.

Ректор

В.Л. Михеев

**МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**
федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

**«РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
ГИДРОМЕТЕОРОЛОГИЧЕСКИЙ УНИВЕРСИТЕТ»**

ПОЛОЖЕНИЕ О СТУДЕНЧЕСКОМ ОБЩЕЖИТИИ

СМК-ОНД- _27/21

Версия 2.0

Санкт-Петербург

2021

 СМК-ОНД- 27 /21	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0

СТРАНИЦА СТАТУСА ДОКУМЕНТА



УТВЕРЖДАЮ

Ректор

В.Л. Михеев В.Л. Михеев

06.07.2021.

Приказ

Система менеджмента качества
 Положение о студенческом общежитии

Дата введения
 в соответствии с приказом

Настоящее Положение разработано согласно требованиям ГОСТ ISO 9001-2011 и является документом системы менеджмента качества ФГБОУ ВО «РГГМУ». Положение определяет правила, порядок и условия проживания в общежитии ФГБОУ ВО «РГГМУ».

Настоящий документ не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен без разрешения ректора.

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	<i>Тихомиров С.Н.</i>	25.06.2021



федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»

СМК-ОНД- 27 /21

Положение о студенческом общежитии

Версия: 2.0

Лист согласования

№	Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
1	Проректор по АХР	В.Ю. Осипов	06.07.2021	
2	Юрист	Малева Ю.М.	29.06.2021	
3	Центр качества и НОУП	Климов А.С.	28.06.21	
4	Совет обучающихся	Алиев Т.Р.	30.06.21	
5				

Лист учета экземпляров

Место хранения корректируемых экземпляров	№ экземпляра
Управление по работе с ОиХОУК	1
Совет обучающихся	

Лист учета корректуры

№	Номер страницы	Номер пункта	Изменение (проверка)	Дата внесения корректуры (проверки)	Утверждение корректуры (Ф.И.О. / Подпись)

Должность	Фамилия/Подпись	Дата
-----------	-----------------	------

 СМК-ОНД- 27 /21	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящее Положение о студенческом общежитии разработано в соответствии с нормами Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации» и устанавливает порядок временного проживания и размещения в общежитиях ФГБОУ ВО «Российский государственный гидрометеорологический университет» (далее Университет). Примерное положение о студенческом общежитии федерального государственного образовательного учреждения высшего и среднего профессионального образования Российской Федерации, подведомственного Федеральному агентству по образованию.

1.2. Для целей настоящего положения под студенческим общежитием понимается как весь комплекс зданий, предназначенных для временного проживания обучающихся в период их обучения, так и единичное студенческое общежитие, находящееся в составе Университета в качестве структурного подразделения и содержащееся за счет бюджетных средств, выделяемых Университету, платы за проживание, других внебюджетных средств, поступающих от приносящей доходы деятельности Университета.

– Студенческие общежития Университета, предназначены для временного проживания на период обучения иногородних и иностранных студентов, аспирантов, докторантов, обучающихся на очной форме обучения; очно-заочной (вечерней) формы обучения;

– на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации обучающихся по заочной форме обучения;

– абитуриентов на период прохождения вступительных испытаний.

В отдельных случаях при условии полного обеспечения жильём нуждающихся в общежитии перечисленных выше категорий обучающихся в университете по согласованию со студенческим советом общежития места для проживания в общежитии могут быть предоставлены:

– стажерам;

– слушателям подготовительных курсов, обучающимся по программам послевузовского и дополнительного профессионального образования для временного проживания в период их очного обучения;

– студентам, постоянно проживающим на территории города Санкт-Петербурга;

– студентам, путешествующим по России в период каникул;

– другим категориям обучающихся.

1.3. При полном обеспечении всех нуждающихся из числа обучающихся Университета местами в студенческом общежитии, перечисленных в пункте 1.2. Положения, по установленным для студенческих общежитий санитарным правилам и нормам проживания, изолированные пустующие здания, этажи, блоки могут по решению администрации Университета, согласованному с Советом обучающихся, переоборудоваться под общежития для работников Университета на условиях заключения с ними договора найма служебного помещения в студенческом общежитии.

1.4. В каждом общежитии в соответствии со строительными нормами и правилами организуются комнаты для самостоятельных занятий, комнаты отдыха, спортивные залы, изоляторы, бытовые помещения (кухни, душевые, умывальные комнаты, туалеты и другие).

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тухомиров С. Н.	25.06.2021

 SMK-ОНД- 27 /21	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0

Состав и площади помещений санитарно-бытового назначения выделяются и оснащаются в соответствии с санитарными правилами устройства, оборудования и содержания общежития.

1.5. Положение о студенческом общежитии, Правила внутреннего распорядка в общежитии утверждаются ректором Университета, по согласованию с Советом обучающихся.

1.6. Общее руководство работой в общежитии по укреплению и развитию материальной базы, созданию условий по безопасности проживающих, организации бытового обслуживания проживающих в общежитии возлагается на проректора по административно-хозяйственной работе.

1.7. С каждым заселяемым в общежитие заключается договор найма жилого помещения в общежитии на период учебы или иной период. Прекращение обучения, трудовых отношений является основанием прекращения договора найма жилого помещения в общежитии.

1.8. Лица, заселяемые в общежитие в установленном настоящим Положением порядке, обязаны ознакомиться под роспись с настоящим Положением, Правилами внутреннего распорядка, а также пройти инструктаж по соблюдению правил противопожарной безопасности и техники безопасности.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ПРОЖИВАЮЩИХ В ОБЩЕЖИТИИ

2.1. Проживающие в студенческом общежитии имеют право:

- проживать в закрепленном жилом помещении (комнате) весь срок обучения в Университете при условии соблюдения правил внутреннего распорядка;
- пользоваться помещениями учебного и культурно-бытового назначения, оборудованием, инвентарем студенческого общежития;
- переселяться с согласия администрации Университета в другое жилое помещение студенческого общежития;
- избирать студенческий совет общежития и быть избранным в его состав;
- участвовать через студенческий совет общежития в решении вопросов улучшения условий проживания обучающихся, организации внеучебной воспитательной работы и досуга, оборудования и оформления жилых помещений и комнат для самостоятельной работы.

2.2. Проживающие в общежитии обязаны:

- строго соблюдать правила внутреннего распорядка общежития, техники безопасности, противопожарной безопасности, правила пользования установленными администрацией Университета в общежитии электрическими приборами;
- своевременно вносить плату в установленных размерах за проживание и за все виды предоставляемых дополнительных услуг, предоставляемых по желанию проживающих;
- бережно относиться к помещениям, оборудованию и инвентарю общежития, нести имущественную ответственность за сохранность предоставленного помещения, оборудования и инвентаря;
- возмещать причиненный материальный ущерб в соответствии с действующим законодательством и заключенным договором;
- соблюдать чистоту в комнатах и местах общего пользования, регулярно производить уборку в жилых помещениях;

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тухомиров С. Н.	25.06.2021

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0
СМК-ОНД- 27 /21		

- участвовать во всех видах работ по самообслуживанию проживающих в общежитии;
- экономно использовать электроэнергию, газ и воду в общежитии;
- при уходе из жилого помещения выключать электричество, закрывать окна и двери;
- своевременно (не менее чем за 2 дня) информировать заведующего общежитием путем подачи письменного заявления о предстоящем выезде из общежития, в т.ч. при выезде на каникулы, праздничные дни (три и более дней) или производственную практику;
- при выбывании из общежития сдавать комнату в чистоте и порядке;
- выполнять условия договора найма жилого помещения, заключенного с Университетом;
- в установленном порядке предоставлять документы для регистрации по месту пребывания;
- по требованию администрации студенческого общежития предъявлять документ, удостоверяющий личность;
- принимать посетителей только в отведенное администрацией общежития время;
- во время пребывания в помещениях общего пользования соблюдать тишину и не создавать препятствий другим проживающим в пользовании названными помещениями;
- обеспечивать возможность осмотра жилой комнаты администрацией Университета, студенческого общежития с целью проверки соблюдения настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка, контроля сохранности имущества, проведения профилактических, ремонтных и других видов работ.

2.3. Проживающие в общежитии на добровольной основе, с соблюдением правил охраны труда, могут привлекаться студенческим советом общежития во вне учебного времени к общественно полезным работам для наведения порядка в студенческом общежитии, направленным для улучшения бытовых условий проживания.

2.4. К проживающим в общежитии за нарушение правил проживания в общежитии по представлению администрации студенческого общежития могут быть применены меры общественного, дисциплинарного и административного воздействия в соответствии с действующим законодательством РФ и Уставом Университета.

2.5. Проживающим в общежитии категорически запрещается:

- появление в студенческом общежитии в состоянии алкогольного или наркотического опьянения,
- нецензурно выражаться на территории общежития;
- хранение, распитие спиртных напитков;
- хранение, употребление и распространение наркотических средств и психотропных веществ;
- хранение иных предметов, запрещенных или ограниченных в обороте законодательством Российской Федерации;
- курение вне специально отведенных мест;
- неуважительно относиться к персоналу общежития;
- содержание животных и птиц.

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тихомиров С.Н.	25.06.2021

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0
СМК-ОНД- 27 /21		

3. ОБЯЗАННОСТИ АДМИНИСТРАЦИИ УНИВЕРСИТЕТА

3.1. Общее руководство хозяйственной деятельностью и эксплуатацией студенческого общежития, организацией быта проживающих в общежитии, поддержанием в нем установленного порядка осуществляется проректором по административно-хозяйственной работе Университета.

3.2. Руководство работой заведующих общежитиями, персонала общежитий, осуществляется проректором по административно-хозяйственной работе, начальником Управления по работе с общежитиями и хозяйственными отделами учебных корпусов (далее – Управление).

3.3. В общежитии должны быть созданы необходимые условия для проживания, самостоятельных занятий и отдыха обучающихся, а также для организации внеучебной работы и проведения культурно-массовой, спортивной и физкультурно-оздоровительной работы.

Администрация Университета обязана:

- обеспечить обучающихся местами в студенческом общежитии в соответствии с установленными законодательством Российской Федерации, настоящим Положением нормами проживания в общежитии;

- проводить вселение и выселение из общежития, заключать с проживающими договор найма жилого помещения в общежитиях и выполнять его условия;

- укомплектовывать общежитие мебелью, оборудованием, постельными принадлежностями и другим инвентарем, исходя из действующих норм, утвержденных в установленном порядке;

- обеспечить предоставление проживающим в общежитии необходимых коммунально-бытовых и иных услуг, помещений для самостоятельных занятий и проведения культурно-массовых и спортивных мероприятий;

- принимать меры по временному переселению проживающих в случае острого заболевания на основании рекомендации врачей;

- содействовать студенческому совету общежития в развитии студенческого самоуправления по вопросам самообслуживания, улучшения быта и отдыха проживающих;

- осуществлять мероприятия по улучшению жилищных и культурно-бытовых условий в студенческом общежитии, своевременно принимать меры по реализации предложений проживающих, информировать их о принятых решениях;

- укомплектовывать штаты общежитий в установленном порядке обслуживающим персоналом;

- обеспечивать необходимый тепловой режим и освещенность во всех помещениях общежития в соответствии с санитарными требованиями и правилами охраны труда;

- обеспечивать на территории общежития охрану и соблюдение установленного пропускного режима;

- производить инструктаж по соблюдению проживающими Правил противопожарной безопасности и техники безопасности;

- проводить инструктаж по соблюдению Правил внутреннего распорядка с вновь поселяющимися лицами, информировать их о содержании локальных нормативных правовых актов, регулирующих вопросы проживания в общежитии;

- разрабатывать должностные инструкции для всех категорий работников общежития;

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тихомиров С.Н.	25.06.2021

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0
СМК-ОНД- 27 /21		

– проводить регулярные проверки состояния помещений; проверки соблюдения правил внутреннего распорядка в общежитиях;

4. ПОРЯДОК ВСЕЛЕНИЯ И ВЫСЕЛЕНИЯ ИЗ ОБЩЕЖИТИЯ

4.1. Вселение студентов и аспирантов осуществляется заведующими общежитиями на основании приказа о зачислении (о переводе на следующий курс; о восстановлении), ордера, оформленного Приемной комиссией, договора найма жилого помещения, справки о состоянии здоровья. Размещение обучающихся производится с соблюдением установленных санитарных норм в соответствии с положением о студенческом общежитии Университета.

4.2. Вселение в общежитие стажеров, слушателей курсов повышения квалификации и иных категорий обучающихся, прибывших в общежитие на краткосрочный период по приглашению подразделений Университета, осуществляются на основании служебной записки руководителя подразделения с визой ректора или уполномоченного лица, назначенного ректором, ордера при наличии свободных мест.

4.3. Распределение мест в общежитии между факультетами и другими структурными подразделениями Университета, утверждение списка обучающихся и других лиц на вселение в общежитие производится начальником Управления по согласованию с проректором по административно-хозяйственной работе и студенческим советом общежития.

4.4. В случае предоставления академического отпуска и в иных исключительных случаях, порядок пользования студенческим общежитием определяется Университетом по согласованию с Советом обучающихся.

4.5. Вселение работников Университета осуществляется на основании личного заявления подписанного ректором Университета или уполномоченного лица, назначенного ректором.

4.6. Вселение осуществляется при наличии у лица паспорта, медицинских справок.

4.7. Как правило, жилая комната закрепляется за проживающими на весь период обучения или выполнения трудовых функций.

4.8. Переселение проживающих из одного помещения в другое жилое помещение осуществляется администрацией общежития в случае производственной необходимости, нарушения проживающими правил внутреннего распорядка, а также в случае изменения контингента проживающих в результате отчисления, предоставления академического отпуска либо окончания Университета по решению администрации Университета и студенческого совета общежития.

4.9. Абитуриенты на период вступительных экзаменов, а также студенты заочной формы обучения на период сдачи экзаменов и выполнения работ по диссертации размещаются в студенческом общежитии при наличии свободных мест с оплатой на условиях, устанавливаемых Университетом в соответствии с законодательством Российской Федерации.

4.10. Абитуриенты, получившие неудовлетворительную оценку на вступительных экзаменах, освобождают место в студенческом общежитии не позднее трех дней со дня объявления результата экзамена, а подавшие апелляцию - в трехдневный срок после подтверждения апелляционной комиссией правильности оценки; абитуриенты, не прошедшие по конкурсу в Университет, - не позднее трех дней после издания приказа о зачислении.

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тихомиров С.И.	25.06.2021

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0
СМК-ОНД- 27 /21		

4.11. При отчислении из Университета (в том числе и по его окончании) проживающие освобождают общежитие в срок не более 3 календарных дней с момента издания соответствующего приказа (получения документов), если иной срок не определен приказом или соглашением с администрацией Университета.

4.12. При выселении обучающихся из студенческого общежития администрация Университета выдает им обходной лист, который обучающиеся должны подписать у заведующего студенческим общежитием, с подписями соответствующих служб Университета.

4.13. Плата за пользование общежитием, включая все виды основных услуг, устанавливаются приказом ректора. Размер платы дифференцируется для студентов очной формы обучения, иных категорий студентов, абитуриентов, слушателей курсов повышения квалификации, работников Университета.

4.14. Плата за проживание в общежитии осуществляется проживающими в безналичной форме согласно заключенному договору найма жилого помещения в общежитии для обучающихся.

4.15. Пользование в жилых комнатах личными энергоемкими электропотребляющими приборами и аппаратурой допускается строго с разрешения администрации студенческого общежития.

4.16. Условия предоставления, порядок проживания и взимания платы с проживающих в общежитии определяются договором найма жилого помещения в общежитии и настоящим положением.

4.17. Обучающиеся, в том числе иностранные, поступившие в Университет на основании договора об оказании платных образовательных услуг, оплачивают проживание в общежитии и предоставленные услуги в полном объеме.

4.18. Студенты, путешествующие по России в период каникул (далее – путешествующие студенты), размещаются в студенческих общежитиях университета на основании Соглашения о размещении путешествующих студентов между РГГМУ и учебными заведениями высшего образования, направляющими путешествующих студентов для размещения в общежитиях РГГМУ, на срок, указанный в Соглашении, на условиях и по стоимости, аналогичных для обучающихся в РГГМУ с соблюдением прав обучающихся, уже проживающих в общежитиях университета.

5. ПОРЯДОК ОПЛАТЫ ЗА ПРОЖИВАНИЕ В ОБЩЕЖИТИИ

5.1. Размер тарифов по оплате проживания в общежитии для каждой категории обучающихся, а также временно проживающих родственников и других лиц, утверждается приказом ректора Университета. Тарифы могут быть изменены в связи с инфляцией, удорожанием коммунально-бытовых услуг и т.п.

5.2. Оплата производится по безналичному расчету до 10-го числа месяца, следующего за истекшим месяцем на основании договора найма жилого помещения в общежитии и квитанции на оплату, выданной Университетом, по реквизитам Университета, указанным в квитанции.

5.3. Родственники обучающихся и другие лица, временно проживающие в общежитии, производят оплату по безналичному расчету на основании квитанции на оплату, выданной Университетом.

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тихомиров С.Н.	25.06.2021

	федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»	
	Положение о студенческом общежитии	Версия: 2.0
СМК-ОНД- 27 /21		

5.4. Университет информирует в письменной форме лиц, проживающих в общежитии, об изменении размера платы за проживание в общежитии, путем подписания дополнительного соглашения к договору найма жилого помещения

5.5. Плата за проживание в студенческом общежитии не взимается с обучающихся, указанных в ч. 5 ст. 36 Федерального закона «Об образовании в Российской Федерации».

6. ОБЩЕСТВЕННЫЕ ОРГАНЫ УПРАВЛЕНИЯ СТУДЕНЧЕСКИМ ОБЩЕЖИТИЕМ

6.1. В целях представления своих интересов в общежитии из числа студентов, проживающих в общежитии, последними создается общественная организация обучающихся - студенческий совет общежития (далее - студсовет общежития), осуществляющий свою деятельность в соответствии с законодательством РФ и настоящим Положением.

6.2. Студенческий совет постоянно сотрудничает с заведующим общежитием; координирует деятельность старост этажей, комнат или блоков (2-4 жилые комнаты, рекреация (коридор), санузел (туалетная, умывальная и (или) ванная комнаты, объединенные территориально), организует работу по самообслуживанию общежития; привлекает проживающих в добровольном порядке к выполнению общественно полезных работ в общежитии и на прилегающей территории; помогает администрации в организации контроля за сохранностью материальных ценностей, закрепленных за проживающими, организует проведение культурно-массовой работы.

6.3. На каждом этаже и в каждом жилом помещении (квартире, блоке) избирается старший по этажу и староста (соответственно), которые обеспечивают соблюдение настоящего Положения и Правил внутреннего распорядка; требует от проживающих поддержания в соответствующих местах общего пользования и жилых помещениях чистоты и порядка; а также бережного отношения к представленному в пользование имуществу.

6.4. Старший по этажу, староста комнаты (блока) руководствуется правилами внутреннего распорядка в студенческом общежитии и правилами проживания, а также решениями студсовета и администрации общежития.

6.5. Координацией работы студенческих советов всех общежитий занимается Совет обучающихся, в состав которого включаются председатели студсоветов общежитий и руководители других студенческих объединений.

6.6. Со студенческим советом должны согласоваться следующие вопросы:

- переселение проживающих из одного помещения общежития в другое по инициативе администрации;
- меры дисциплинарного воздействия на проживающих.

7. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

7.1. Ответственность за разработку, актуализацию и ознакомление с настоящим положением несет начальник Управления.

7.2. Настоящее Положение вступает в силу с момента утверждения его приказом ректора.

7.3. Изменение, дополнение настоящего Положения, его принятие в новой редакции производятся приказом ректора.

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тихомиров С.И.	25.06.2021



СМК-ОНД- 27 /21

федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Российский государственный гидрометеорологический университет»

Положение о студенческом общежитии

Версия: 2.0

Лист ознакомления

№	Должность	Ф.И.О.	Дата	Подпись
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				

	Должность	Фамилия/Подпись	Дата
Разработал	Начальник Управления	Тихомиров С.Н.	25.06.2021